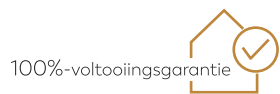


**6% BTW**

ONDER  
VOORWAARDEN

Elke woning van Karreveld komt in aanmerking voor het verlaagde btw-tarief van 6%. Dit aantrekkelijke tarief geldt zowel voor **eigen bewoning** als voor **investeringsdoeleinden**.



 **MALDEREN**  
 **5 WONINGEN**  
 **VANAF € 418.000**



INTERESSE?

NEEM VRIJBLIJVEND  
CONTACT OP

**KOEN  
VAN DER SNICKT**

**0490 45 29 11**

**Q · U · U · P**

**KARREVELD**  
MALDEREN

INFO@QUUP.BE ■ WWW.QUUP.BE

## KARREVELD MALDEREN

In het charmante dorpscentrum van Malderen verrijst Karreveld, een kleinschalig woonproject met 5 energiezuinige woningen in een tijdloze pastorstijl.

Alles wat u nodig heeft, ligt op wandel- of fietsafstand. U geniet van de rust van een dorp, in de nabijheid van Londerzeel en snelle verbindingen richting Brussel en Antwerpen.



Elke woning is **BEN en CO<sub>2</sub>-neutraal**, uitgerust met een lucht-waterwarmtepomp en vloerverwarming voor een energiezuinige, toekomstgerichte woonervaring. De woningen worden sleutel-op-de-deur afgewerkt, waarbij u zelf de materialen en afwerking kiest in samenwerking met onze vaste kwaliteitsleveranciers.

Met een bewoonbare oppervlakte van ca. 210 m<sup>2</sup> bieden de woningen **ruime leefruimtes, veel lichtinval en een hoog, modern wooncomfort**. Elke woning beschikt over 3 slaapkamers én een grote zolder met vaste trap, die kan worden ingericht als vierde slaapkamer, bureau of hobbyruimte.

Daarnaast geniet elke woning van een **eigen tuin en parking** voor de deur,